

ENTRE LES ARBRES

CONSTRUCTION D'UNE RESTAURATION SCOLAIRE & D'UN ÉQUIPEMENT DE QUARTIER > TREMBLAY-EN-FRANCE (93)



ENTRE LES ARBRES

CONSTRUCTION D'UNE RESTAURATION SCOLAIRE & D'UN ÉQUIPEMENT DE QUARTIER > TREMBLAY-EN-FRANCE (93)



/// MAÎTRISE D'ŒUVRE ///

ARCHITECTE(S) > Architecte + OPC - Mandataire

MILAE > Structures

WOR INGENIERIE > Fluides + VRD + Cuisiniste + Qualité environnementale

ACOUSTIBEL > Acoustique

ECOTECH > Économie de la construction

/// MAÎTRISE D'OUVRAGE ///

Commune de Tremblay-en-France

/// CALENDRIER ///

2024 > Études en cours

/// DESCRIPTION ///

Restaurant scolaire / Cuisine pédagogique / Logistique (service livraison, office et cuisine) / Cour oasis (arbres conservés) / Îlot de fraîcheur / Équipement de proximité / Salles d'activités / Parvis

/// MARCHÉ ///

Mission de base + OPC + Mobilier + Signalétique + Qualité environnementale

/// SURFACE ///

737 m² neuf + 1 541 m² espaces extérieurs

/// COÛT ///

2 000 000 € HT

/// ENVIRONNEMENT ///

Compacité / Conception bioclimatique / Matériaux biosourcés (Bois : ossature, bardage, menuiseries, isolation, faux-plafonds & agencement) / Panneaux photovoltaïques / Gestion des EP / Développement de la biodiversité / Conservation d'arbres

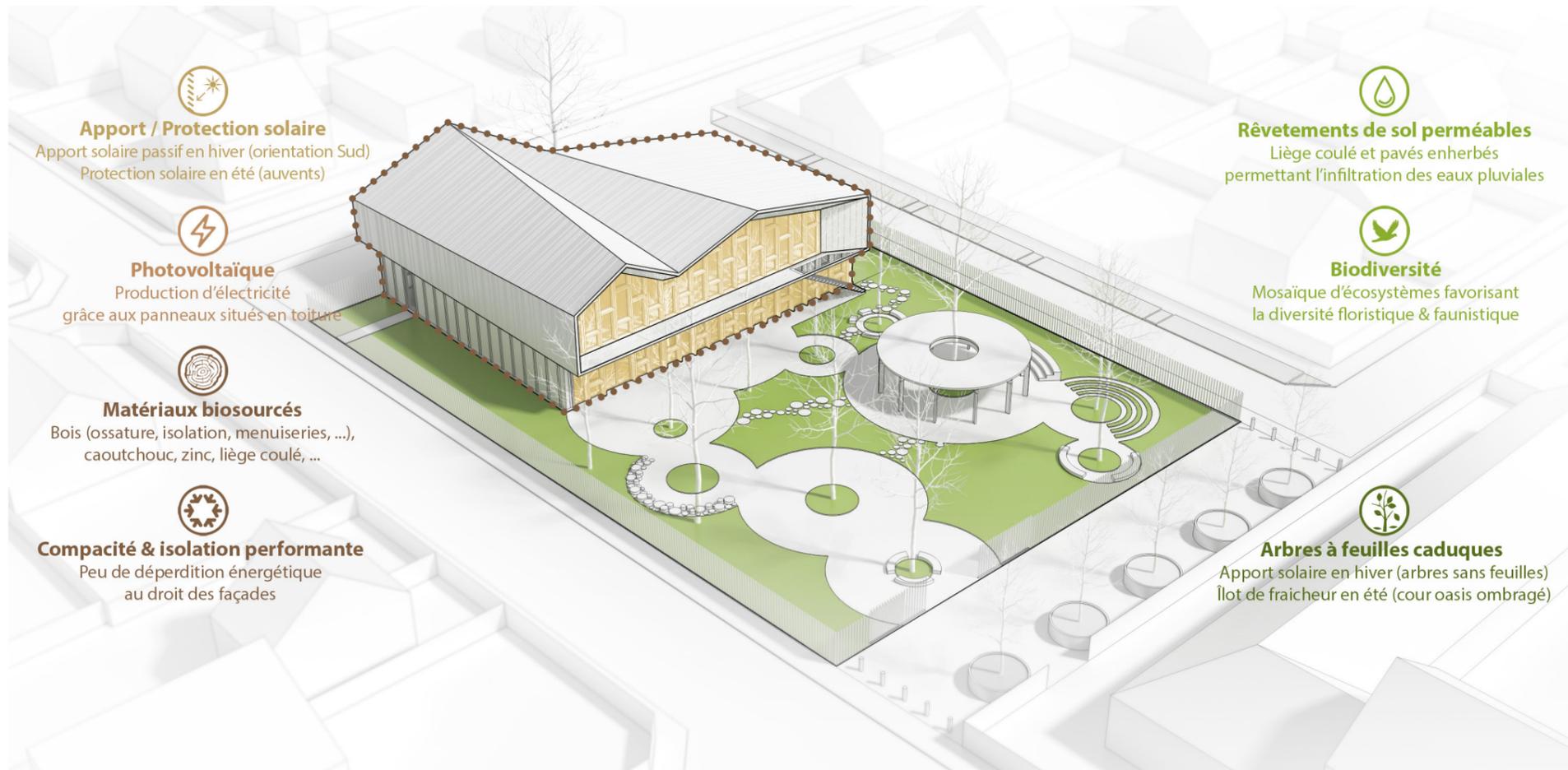
/// PRÉSENTATION ///

Le nouvel équipement s'implante de manière à préserver la qualité paysagère du site tout en introduisant un dialogue raisonné avec les entités qui l'environnent. Il s'installe dans un volume sur deux niveaux qui se glisse entre les arbres, minimisant son impact sur l'espace naturel, se répartissant de la manière suivante :

- Un rez-de-chaussée dédié principalement aux enfants en accueillant l'ensemble des espaces de la restauration scolaire ouvert sur une cour oasis, cœur vert préservé dont les arbres existants et nouveaux sont le point de départ des aménagements de la cour. Ils forment ainsi le chemin buissonnier, parcours de découverte et d'apprentissage pour les enfants.
- Un étage dédié aux adultes où se loge l'équipement de quartier marqué par un accès devant un parvis minéral encerclant les cyprès d'Arizona.

Les deux niveaux du bâtiment, aux fonctions différentes, se distinguent l'un de l'autre dans leur composition et leur matérialité :

- Le rez-de-chaussée constitue un socle bardé de bois pré-grisé en écho aux fûts des arbres percé localement pour offrir des vues ciblées sur les espaces extérieurs.
- L'étage se détache en une silhouette de zinc blanc qui s'harmonise avec les teintes claires prédominantes des façades alentours. Il accueille de larges percements formant des terrasses en alcôves bardées de bois naturel.



Apport / Protection solaire

Apport solaire passif en hiver (orientation Sud)
Protection solaire en été (auvents)



Photovoltaïque

Production d'électricité
grâce aux panneaux situés en toiture



Matériaux biosourcés

Bois (ossature, isolation, menuiseries, ...),
caoutchouc, zinc, liège coulé, ...



Compacité & isolation performante

Peu de déperdition énergétique
au droit des façades



Rêvetements de sol perméables

Liège coulé et pavés enherbés
permettant l'infiltration des eaux pluviales



Biodiversité

Mosaïque d'écosystèmes favorisant
la diversité floristique & faunistique



Arbres à feuilles caduques

Apport solaire en hiver (arbres sans feuilles)
îlot de fraîcheur en été (cour oasis ombragé)